

Akce : REKONSTRUKCE AREÁLU A VÝSTAVBA NOVÝCH
VÝROBNÍCH PROSTOR

Třebíč

Místo stavby : Areál PUMAX - Třebíč, k.ú. Týn u Třebíče

Investor : PUMAX spol. s.r.o., Na Klínkách 2, 674 01 Třebíč

B. Souhrnná technická zpráva

tendrová dokumentace

Zodp. projektant: Ing. Bohumír Formáček
ČKAIT 11301195

Vypracoval: Bc. Tomáš Růžička

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku:

Pozemky dotčené stavbou nových hal se nacházejí v areálu výrobní firmy PUMAX.

Charakteristika stavebních pozemků:

SO01 – rekonstrukce s přípravou na případnou nástavbu 2.NP + zateplení. U stávajícího objektu je nutno přerušit výrobu, provést bourací práce a nový ztužující věnec obvodových zdí a následně provést osazení ŽB skeletu vč. stropních panelů. Staveniště hodnoceno jako středně složitě.

SO03 – rekonstrukce – zateplení a změna dispozice. Staveniště hodnoceno jako jednoduché.

SO04 – novostavba výrobní haly. Pozemek mírně svažité, travní porost. Staveniště hodnoceno jako jednoduché.

Komunikace, parkovací plochy, retenční nádrže a požární nádrž – rovinaté až mírně svažité pozemky. Staveniště jednoduché.

Vjezdy na pozemky jsou zajištěny stávajícími areálovými komunikacemi. Staveniště nevyžaduje téměř žádnou přípravu, kromě určení plochy pro složení materiálu a umístění stavebních buněk pro zázemí stavební firmy.

Vlastníkem dotčených pozemků i objektů na nich je investor.

V místě stavby nedojde ke kácení žádných vzrostlých stromů ani jiné zeleně.

Stavby nejsou kulturní památkou, nenachází se v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

V areálu bylo provedeno:

- byla provedena prohlídka pozemků projektantem za přítomnosti zástupce investora
- fotodokumentace

Geologický průzkum již v minulosti proveden.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Stavba nezasahuje do ochranných a bezpečnostních pásem.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemek pro výstavbu stájí neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde během stavby v okolním prostoru k zhoršení životního prostředí.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Demolice:

SO01 – demolice veškerých svislých a vodorovných konstrukcí od výšky + 3,55m (+4,45m východní část) od stávající podlahy + demolice výklenků a přístřešků.

SO03 – odstranění vnitřního zdivo a příček v rámci změny dispozice budovy a napojení na nový objekt SO04.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé):

Všechny dotčené parcely byly vyjmuty ze ZPF. Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Dopravně bude stavba napojena na stávající areálové komunikace.

Vzhledem k tomu, že se nejedná ani o svážné, ani poddolované území, nebude nutno provádět žádná speciální opatření popř. zásahy.

Stavba bude napojena na stávající areálové rozvody.

Veškeré inženýrské sítě jsou zavedeny na pozemek investora.

Přípojka elektrické energie

viz D.1.4.d - Silnoproudé rozvody a zemnění

Přípojka vody

viz. D.1.4.e - Zdravotechnika

Dešťové vody

Užití retenčních nádrží s řízeným odtokem napojených na stávající areálovou společnou splaškovou a dešťovou kanalizaci. Podrobněji viz. viz. D.1.4.e - Zdravotechnika

Splaškové vody

Budou svedeny do stávajícího rozvodu areálové kanalizace, viz. viz. D.1.4.e – Zdravotechnika..

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby budou upřesněny investorem a dodavatelem stavby při uzavírání příslušných smluv. Zpřesnění termínů výstavby je nutné provést ve vazbách na termín vydaného stavebního povolení.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

<u>SO01</u> (rekonstrukce):	- zastavěná plocha:	643,13 m ²
	- obestavěný prostor:	3250 m ³
	- počet uživatelů/pracovníků:	cca 10

Užívání objektu SO01 neměnné – stávající sklad hliníkových odlitků.

<u>SO03</u> (rekonstrukce):	- zastavěná plocha:	680,68 m ²
	- obestavěný prostor:	4180 m ³
	- počet uživatelů/pracovníků:	cca 20

Po rekonstrukci nadále výrobní budova, změna z pletárny na šicí dílnu.

<u>SO04</u> (novostavba):	- zastavěná plocha:	956,40 m ²
	- obestavěný prostor:	4804 m ³
	- počet uživatelů/pracovníků:	10+10

Výrobní hala s pletacími stroji a prostory pro skladování materiálu a vyrobeného zboží učeného k expedici.

Parkovací plochy (SO05,SO06) budou sloužit jako komfortní parkoviště pro zaměstnance.

Nové nebo opravované asf. komunikace (SO07-SO10) pomohou posílit dopravní dostupnost a manipulaci v blízkosti skladovacích prostor.

Z důvodu zasakování vod na pozemku investora navrženy retenční nádrže s řízeným přepadem (SO11-13).

Pro potřeby PBR zřízena požární nádrž SO14.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Urbanistické řešení rekonstrukce areálu je v souladu s celkovou koncepcí zástavby dané lokality.

Záměrem investora je výstavba nového objektu pro rozšíření výroby a zvýšení kapacity skladovacích prostor. Dále je požadován zvýšený komfort zaměstnanců vybudováním nového zázemí. S tím souvisí i nově navržené parkovací plochy. Z dopravního hlediska je nutná úprava stávajících komunikací.

Výstavba nových prostor a rekonstrukce areálu firmy PUMAX je uvažována za účelem zvýšení výrobních možností a kapacit a dále zvýšení efektivity výroby v důsledku zlepšení dispozic a optimalizaci výrobních a skladovacích prostor.

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Základní architektonický výraz objektů je dán použitým konstrukčním systémem a účelem objektů. Bude brán zřetel na barevný a materiálový soulad (i s ohledem na stávající objekty v areálu).

Z hlediska výtvarného nejsou na objekty kladeny zvláštní požadavky.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Koncepce areálu vychází ve vytvoření čtyř řad (sekcí) výrobních hal (SO01, SO02, SO03, SO04), kde je brána na zřetel možná výstavba 2.NP u objektů SO01 a SO04 se vzájemným propojením všech hal.

Prozatímní koncepce řešení v této PD vychází z rozšíření výrobních a skladovacích prostor a posílení pletárny (novostavba SO04), změny užívání objektu SO03 (šicí dílna) a vytvoření komfortního zázemí pro zaměstnance.

Návoz materiálu pro výrobu a expedice je uvažována západně od SO04 (před skladem, místnost 1.11). Tento prostor je uvažován se zastřešením.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.

Stavba SO04 řešena v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. pro bezbariérové řešení – projektovány požadované přístupové cesty a WC pro imobilní.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

Veškeré zabudované konstrukce a materiály musí vyhovovat z hlediska bezpečnosti platné legislativě ČR.

B.2.6 Základní charakteristika objektů.

a) Stavební, konstrukční a materiálové řešení:

SO01 – od výšky +3,55m demolice veškerého zdiva a stropních konstrukcí na západní části objektu (délky cca 27 m) pro vytvoření prostoru pro ŽB skelet. Ten „obaluje“ stávající budovu a bude společně se stropními panely tvořit kci ploché střechy (na panelech skládaný střešní plášť). Stejným způsobem je řešena i východní část (v délce cca 17m), s tím, že výška demolice a nového ŽB skeletu bude o 900 mm výše z důvodů požadavku na vyšší světlou výšku stávajících místností. Před samotnou výstavbou skeletu je potřeba provést drobné úpravy (dozdívky, př. nové výplně otvorů + překlady) a nový pozední věnec.

Celý objekt bude řádně izolován – do výšky sloupů izolace stěn tl. 140 mm (min. vata, alt. polystyren), atika a lícující sloupy opatřeny 200 mm tlustou izolací. Podhledové izolace mezi zdivem a vnějším lícem atiky provedeny opět v tloušťce 200 mm za pomoci vynesení OSB desek.

Skladba střešního pláště viz výkres č. D.1.1.3, spád 3%.

Stávající zdivo tl. 400mm vč. omítky, samotné zdivo cihla děrovaná CD 36/238, tl. 360 mm.

SO03 – ve střední a západní části demolice příčkového zdiva. Dále je uvažováno vybourání stávající vrstvy podlahy (betonová mazanina vyztužená sítí, v místnostech 1.04 a 1.05) a nahrazena novou vrstvou dle skladu S5 (viz. výkres D.1.1.6).

Z důvodu návaznosti na nový výrobní objekt je nutné v severní obvodovém zdivu provést zazdění některých otvorů a provedení nových sekčních, alt. rolovacích vrat. Rekonstrukce se bude dále týkat vytvoření nové šatny, hygienických prostor a kanceláře – dozadí příčkovým zdivem.

Exteriér bude opatřen tepelnou izolací tl. 200 mm a doplněn o nové ocelové schody vč. přístřešku (západní strana) a okapovým chodníkem šíře 500 mm. Předpokladem je i revize a případná pokládka nové plechové střešní krytiny, spád 5,3%.

Stávající zdivo tl. 280 mm vč. omítky, samotné zdivo cihla metrická CDm 14/240.

SO04 – novostavba výrobní haly. Objekt je konstrukčně řešen jako hala s přístavbou pro technologie na východní straně a s přístavbou šířky 8,7m v jižní části (skladovací prostory, propojení s SO03). Nosnou kci je ŽB prefa skelet doplněný z důvodu zářezu na severní straně o opěrné stěny (založení viz. statická část). Skladba podlahy viz. S1 na výkrese č. D.1.1.3. Skelet bude doplněn obvodovým výplňovým zdivem tl. 300 mm a opatřen atikou ztuženou ŽB věncem. Vše je koordinováno s možnou přístavbou 2.NP. Skládaný střešní plášť uložena na stropních panelech spiroll (skladba S3), spád 3%.

Přístavba pro technologie (místnost 1.08) vytvořena nosným obvodovým zdivem tl. 300 mm spolu s kombinací akustického zdiva tl. 200 mm a mezivrstvou z min. vaty tl. 40mm. V úrovni nosného trámu ŽB kce haly v ose 8 bude proveden ŽB věnec po vnějším obvodu přístavby. Na tento věnec z jedné strany a na nosný trám skeletu ze strany druhé budou osazeny stropní panely, následně skládaný střešní plášť (opět skladba S3). Pozor – podlaha pro místnost 1.08 v provedení skladby S7 – tzn. užití akustické tlumící podložky (pryž, alt. korek) a vytvoření pružného podkladu („vany“) mezi obvodovým zdivem. Tím bude zamezeno šíření vibrací od kompresoru a filtru pro textilní odpady (spolu v kombinaci s akustickým zdivem).

Přístavba v jižní části (propojení s SO03) provedena jako zastřešení pomocí nosných ŽB trámů ve štítech doplněných zdivem tl. 300 mm. Skládaný střešní plášť (skladba S4) uložena na nosných TR plechách, spád 3%. Celý objekt je opatřen tepelnou izolací tl. 200 mm (fasádní polystyren, alt. minerální vata), okna na severní straně plastová. Před skladem 1.11 zřízený přístřešek 3,5x7,5m.

Přístup do objektu zajištěn ze západní strany bezbariérovou rampou šířky 1,5m s dlažbou s požadovanými protiskluzovými parametry.

SO05, SO06 – parkovací plochy. Na západní straně areálu 11 parkovacích míst (z toho jedno pro zdravotně postižené). Na severní straně 13 míst (z toho jedno pro zdravotně postižené). Celková výměra těchto ploch činí 315 m². Zpevněné plochy uvažovány v následující skladbě:

- skládaná dlažba, tl. 80mm
- kamenivo fr. 4-8 tl. 40 mm
- drť fr. 16-32, tl. 150 mm
- drť fr. 32-63, tl. 150 mm
- zemní pláň zhutněná na Edef = 45 Mpa

SO07-SO10 – nové/opravované asfaltové komunikace o celkové ploše cca 144 m². Skladba dle stávajících komunikací.

SO11-SO13 - retenční nádrže. obaleny geotextilií a foli. Bude zřízená revizní šachta.

Podrobněji řeší část D.1.4.e – Zdravotechnika.

SO14 – požární nádrž. Parametry řeší část D.1.4.e – Zdravotechnika.

B.2.7 Technická a technologická zařízení. Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Řeší následující přílohy:

- D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4.a - Vzduchotechnika
- D.1.4.b - Vytápění
- D.1.4.d - Silnoproudé rozvody a zemnění
- D.1.4.e – Zdravotechnika

Dále je požadováno zkušební měření hluchnosti v okolí všech výrobních prostor a porovnání s výpočtovými hodnotami uvedenými v hlukové studii pro DÚR.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.

Viz. příloha. D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi. Kritéria tepelně technického hodnocení.

Řeší energetický posudek, viz. příloha.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavby nemají negativní vliv z hlediska ochrany přírody a ovzduší. Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí během stavby v okolním prostoru.

Při realizaci stavby a při jejím následném provozu není třeba realizovat žádná zvláštní opatření na ochranu přírody.

Veškerý odpad bude zaříděn, uložen a likvidace takových materiálů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou zákon č. 275/2002 Sb., o odpadech a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, včetně jejich prováděcích předpisů.

Dodavatel stavby provede řádnou evidenci vzniku a způsobu zneškodnění všech odpadů ze stavby. Dodavatel je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů.

Oslunění a denní osvětlení jednotlivých prostor odpovídá normovým hodnotám. Výstavbou objektu nedojde ke zhoršení stávající míry oslunění okolních objektů.

Pitná a požární voda bude zajištěna připojením objektu na areálový rozvod vody.

Vliv na přírodu a krajinu – lokalita se nenachází v ochranném ani bezpečnostním pásmu.

Znečištění ovzduší – provoz objektu společně se stávajícím imisním pozadím nepůsobí překračování imisních limitů znečišťujících látek ve svém okolí – imisní příspěvky (doprava) jsou malé a technologické bodové zdroje znečištění ovzduší jsou v rámci komplexu minimální.

Pro popsání zdroje není potřeba zpracování rozptylové studie a odborného posudku ve smyslu § 17 odst. 1, písm. b) a písm. c), ani výpočtu výšky komína dle § 3 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší.

Znečištění vody a půdy se nemůže významněji projevit z hlediska vlivů na zdraví obyvatelstva. Dešťová voda, stejně jako voda splašková, bude odváděna do místní areálové kanalizace.

Za běžných podmínek se riziko kontaminace vod a půdy téměř vylučuje.

Zásady řešení parametrů stavby:

a) *větrání* – u výrobních prostor SO04 podtlakové (pletací stroje přisávají vzduch), u ostatních objektů stávající vzduchotechnika. Větrání šaten a sociálního zázemí (SO03 a SO04) viz D.1.4.e – Zdravotechnika.

b) *vytápění* – U objektu SO01 stávající. Pro SO03 a SO04 desková otopná tělesa (radiátory), viz. D.1.4.b - Vytápění

c) *osvětlení* – provedení dle příslušných norem jak u výrobních, taku kancelářských prostor

d) *zásobování vodou* – napojení na stávající řád, viz. D.1.4.e - Zdravotechnika.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

V tuto chvíli není řešeno – lze předpokládat nízké hodnoty = bez ochrany. V případně středního radonového indexu užití příslušné hydroizolace v příslušných skladbách.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Bludné proudy nebyly v okolí zaznamenány, proto není potřeba provádět žádná zvláštní opatření. Veškeré elektrické sítě budou řádně uzemněny dle platných norem.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti, proto není potřeba provádět žádná opatření.

d) Ochrana před hlukem:

Veškeré konstrukce a výplně otvorů musí splňovat alespoň minimální požadované hodnoty ochrany před hlukem z vnějšího prostředí.

e) Protipovodňová opatření:

Stavba se nenachází v záplavovém území, proto není třeba provádět protipovodňová opatření.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Řeší následující přílohy:

D.1.4.a - Vzduchotechnika

D.1.4.b - Vytápění

D.1.4.d - Silnoproudé rozvody a zemnění

D.1.4.e - Zdravotechnika

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Řeší následující přílohy:

D.1.4.a - Vzduchotechnika

D.1.4.b - Vytápění

D.1.4.d - Silnoproudé rozvody a zemnění

D.1.4.e - Zdravotechnika

B4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení:

Jednotlivé objekty budou napojeny na stávající areálové komunikace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstane stávající, tj. areálové komunikace jsou napojeny na místní komunikaci.

c) Doprava v klidu:

Neřeší se.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy:

Neřeší se – ponechání stávajících svahových poměrů.

b) Použité vegetační prvky:

Hlavním požadavkem je výsadba dřevin a keřů, jenž budou zakrývat pohled na parkoviště z ulice Na Klinkách – řešeno viz C.3 – Koordinační situace.

c) Biotechnická opatření:

Neřeší se.

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Vzhledem k rozsahu a typu prací nedojde během stavby v okolním prostoru k výraznému zhoršení životního prostředí.

Veškerý odpad bude zaříděn, uložen a likvidace takových materiálů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou zákon č. 275/2002 Sb., o odpadech a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Vyhláška č. 383/2001 SB., o podrobnostech nakládání s odpady, včetně jejich prováděcích předpisů.

Dodavatel stavby povede řádnou evidenci vzniku a způsobu zneškodnění všech odpadů ze stavby. Dodavatel je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Stavba nebude mít žádný významný vliv na ekologickou funkci a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba svým rozsahem a charakterem nemá vliv na chráněné území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Stavba svým rozsahem a charakterem respektuje veškeré podmínky a stanoviska EIA.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Dotčené pozemky ani stavby nezasahují do žádného ochranného ani bezpečnostního pásma. Stavby svým charakterem nevyžadují zřízení žádného ochranného ani bezpečnostního pásma.

B7. Ochrana obyvatelstva – splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není nutno řešit.

B8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

K napojení zařízení staveniště budou využity nápojné body el. energie a vody na stávajících rozvodech v areálu. Komunikačně bude staveniště napojeno na stávající areálové komunikace a z nich na místní komunikaci.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k povaze stávajících ploch pozemku lze předpokládat průběžné vsakování travním porostem, v případě potřeby lze staveniště průběžně odvodňovat mobilním přečerpáváním.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je dopravně napojeno na stávající areálovou komunikaci.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Provádění stavby nemá vliv na související asanace, demolice a kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé)

Staveniště nevyžaduje žádné zábory dočasné ani trvalé.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2011 Sb., vyhl.č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat dle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky, kamenina	stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo a plasty	stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet, a výrobky z dehtu	stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	stavební činnost
17 05	Zemina, kamení a vytěžené hlušina	výkopové práce

17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	stavební činnost
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	stavební činnost
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpady	provoz staveniště

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

U SO04 lze očekávat přebytek zeminy z výkopových prací, tudíž je potřeba zeminu vyvést nebo uložit v areálu firmy. Další možností je zásyp a mírné navýšení a rozprostření přebytečné zeminy na SV straně areálu s následným provedením travního osevu.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude brán zřetel na ochranu stávající zeleně; ochranu před hlukem, vibracemi a otřesy; dále na ochranu před prachem a exhalacemi dle příslušných předpisů.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavby jsou navrženy dle platných a závazných norem a splňuje obecně technické požadavky na výstavbu. Bezpečnost provozu bude zajištěna proškolením osob.

Při stavbě a jejím provozu budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy a bude dbáno o bezpečnost práce a technických zařízení.

Při provádění stavby musí být dodrženy předpisy podle vyhl. č.601/2006 O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Řešeny u objektu SO04 – bezbariérová příjezdová vstupní rampa a WC pro imobilní.

Dále jsou projektována 2 parkovací místa pro zdrav. postižené osoby.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Neřeší se.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Předpokladem je u objektu SO01 úplná výluka provozu v době demolic a výstavby ŽB skeletu s následným provedením střešního pláště.

U rekonstrukce objektu SO03 je přerušena výroba samozřejmostí.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Přesné termíny výstavby budou podřízeny požadavkům a možnostem investora v závislosti na vypsání dotačních programech.

Datum: listopad2015

Zpracoval:

Bc. Tomáš Růžička

Zodp. projektant:

Ing. Bohumír Formáček